

Determina n. 840 del 17/03/2023

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) DI CROTONE.

CIG:9719088D21

CUP:E12C22000190005

In data 17/03/2023, nella sede del U.O.C. GESTIONE TECNICO - PATRIMONIALE sita in Crotone, Via M. Nicoletta Centro Direzionale "Il Granaio";

Vista la dichiarazione di regolarità tecnico-procedurale e legittimità dell'atto resa dal Responsabile del Procedimento designato nonché dal Dirigente Responsabile U.O.C/U.O.S/U.O.S.D si propone al Direttore del Dipartimento l'adozione del presente atto.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI

PREMESSO che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 794, in data 10/10/2022, esecutiva, è stato approvato il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) dei lavori di cui all'oggetto;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 990, in data 28/12/2022, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente, anche mediante affidamento diretto, ma si sceglie di operare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un

bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. anche se tale procedura si applica a lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro. Tale procedura negoziata, è senz'altro coerente con le tempistiche imposte dal PNRR e PNC.

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi:

- con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante:
 - o corrispettivo a corpo;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: euro 112.501,58

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta**

da assoggettare a ribasso

[al netto degli oneri

di cui al successivo punti b):

per lavori a misura

euro 107.394,42

b) **oneri della sicurezza**

(non soggetti a ribasso):

euro 5.107,16

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), a valere sulle risorse dell'investimento PNRR di propria competenza;

Visto il Verbale di Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo dei lavori di : "Realizzazione Centrale Operativa Territoriale (COT) nel Comune di Crotone" redatto in data 23/12/2022, Prot. n. 55381 del 23/12/2022.

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 5 operatori economici sul portale MEPA, anche se l'appalto è minore di € 150.000,00, per assicurare sia la pluralità di partecipazione che la celerità di gara;

Considerato che ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le seguenti lavorazioni:

- la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente "OG1";
- le lavorazioni di cui all'art. 89 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 s. m. i;

Visto i sottoelencati elaborati, all'uopo predisposti e agli atti d'ufficio:

- bando e disciplinare di gara;
- dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- domanda di ammissione alla gara;
- dichiarazione dell'offerta;
- patto di integrità;
- DGUE;

Visto il d. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato:

DI APPROVARE le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PROCEDERE per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "*Realizzazione Centrale Operativa (COT) nel Comune di Crotona* ricadente nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), a valere sulle risorse dell'investimento PNRR di propria competenza (CUP E12C22000190005-CIG 9719088D21) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

DI PRENDERE E DARE ATTO che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., si svilupperà con almeno 5 operatori economici individuati portale MEPA, anche se l'appalto è minore di € 150.000,00, per assicurare sia la pluralità di partecipazione che la celerità di gara;

DI APPROVARE i sottoelencati elaborati predisposti dal competente servizio e agli atti d'ufficio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara:

- bando e disciplinare di gara;
- dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- domanda di ammissione alla gara;
- dichiarazione dell'offerta;
- patto di integrità;
- DGUE;

DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato deliberazione del Commissario Straordinario n. 990<, in data 28/12/2022, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

DI DARE ATTO che alla spesa di € 173.075,00 relativa all'intervento in oggetto, si farà fronte con i fondi del finanziamento PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, per il quale è stata creata apposita autorizzazione di spesa, Conto di Bilancio n. 20411040 (Finanziamento in conto capitale da parte dello Stato);

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Francesco BENNARDO e che le funzioni di Supporto al RUP saranno espletate dai dipendenti: Stefano GRECA; Romualdo TRUNCE'; Claudia FABIANO; Patrizia TALARICO e Nino Sandro FALBO;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Regione Calabria UOA di attuazione del PNRR;

Il Responsabile del Procedimento GRECA STEFANO

Il Direttore U.O.S/Posizione Organizzativa/U.O.C U.O.C. GESTIONE TECNICO -
PATRIMONIALE BENNARDO FRANCESCO

Il Direttore DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI
FICO GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

Determina n. 1362 del 02/05/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) DI CROTONE. AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE RDO MEPA N.3519176.

CIG: 9719088D21

CUP: E12C22000190005

In data 02/05/2023, nella sede del U.O.C. GESTIONE TECNICO - PATRIMONIALE sita in Crotone, Via M. Nicoletta Centro Direzionale "Il Granaio";

Vista la dichiarazione di regolarità tecnico-procedurale e legittimità dell'atto resa dal Responsabile del Procedimento designato nonché dal Dirigente Responsabile U.O.C/U.O.S/U.O.S.D si propone al Direttore del Dipartimento l'adozione del presente atto.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI

PREMESSO che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 794, in data 10/10/2022, esecutiva, è stato approvato il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) dei lavori di cui all'oggetto;

■ con deliberazione del Commissario Straordinario n. 990, in data 28/12/2022, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

■ con determina a contrarre del Dipartimento area Amministrativa n. 840 del 17/03/2023 si procedeva all'approvazione di tutti gli atti per l'avvio della procedura di gara (Procedura Negoziata) da espletare sul Portale MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B della legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: euro 112.501,58

di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso

[al netto degli oneri di cui al successivo punti b):

per lavori a misura euro 107.394,42

b) oneri della sicurezza

(non soggetti a ribasso): euro 5.107,16

CHE in data 06/04/2023 questo Ufficio con RDO n. 3519176 sul Portale Mepa avviava la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) Comune di Crotone Via Nazione Unite con un importo a base d'asta pari a € 107.394,32 lavori + € 5.107,16 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso alle seguenti Imprese: Baffa Costruzioni P.IVA 03102380791 – Ing. Mazzei Vincenzo P.IVA 033111930790 – Sestito Giancarlo P.IVA 02322880796 – Mazzei salvatore P. IVA 01616810790 – Cerredil P.IVA 03141740799 con scadenza 17/04/2023 alle ore 12:00;

CHE alla scadenza fissata solo l'Impresa Cerredil SRL di Casabona ha fatto pervenire offerta telematica sul portale acquisti in rete MEPA;

CHE in pari data si è provveduto tramite il portale Acquisti in rete ad aprire la busta della Documentazione Amministrativa, risultata tutta regolare;

CHE si è proceduto altresì ad aprire la busta economica dal quale si evince che l'impresa Cerredil Srl di Casabona ha praticato un ribasso del 13% dall'importo a base d'asta pari ad uno sconto di € 13.961,27 per un importo complessivo pari a € 93.433,15 + 5.107,16 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso totale complessivo pari a € 98.540,31 + IVA, come da quadro economico allegato rimodulato dal RUP:

QUADRO ECONOMICO LAVORI REALIZZAZIONE COT COMUNE DI CROTONE POST AGGIUDICAZIONE		
VOCI	IMPORTO A BASE D'ASTA	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
A) LAVORI		
A.1) Importo dei lavori	107.394,42 €	€ 93.433,15
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.107,16 €	5.107,16 €
Totale parziale quadro A	112.501,58 €	98.540,31 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1) Imprevisti	3.221,83 €	16.453,36 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00 €	0,00 €
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	11.547,00 €	11.547,00 €
B.4) Indagini	0,00 €	0,00 €
B.5) Progettazione, D.L., Collaudo, Verifiche		
a) Progettazione	12.640,20 €	14.044,66 €
b) Supporto al RUP	0,00 €	0,00 €
c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	0,00 €	0,00 €
d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	0,00 €	0,00 €
e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	8.767,55 €	9.741,72 €
f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	856,31 €	951,46 €
B.6) Accantonamenti		
a) Art. 113, d. lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20 % per beni strumentali)	1.800,03 €	2.314,47 €
b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d. lgs. 50/2016)	0,00 €	0,00 €
c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	2.250,03 €	0,00 €
d) Spese per pubblicità e notifica (ANAC)	479,70 €	0,00 €
B.7) Allacci	0,00 €	0,00 €

B.8) IVA		
a) IVA su lavori e imprevisti	11.572,34 €	11.499,37 €
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	2.540,34 €	2.540,34 €
c) IVA su indagini	0,00 €	0,00 €
d) IVA su spese tecniche	4.898,09 €	5.442,32 €
Totale somme a disposizione	60.573,42 €	74.534,69 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	173.075,00 €	173.075,00 €

CHE sono in corso le verifiche dei requisiti generali della Società Cerredil Srl;

CHE la società Cerredil srl di Casabona risulta iscritta nella White List della Prefettura di Crotone;

RITENUTO, pertanto, dover affidare alla Società Cerredil Srl di Casabona, mediante RDO sul MEPA i lavori di realizzazione Centrale Operativa Territoriale (COT) di Crotone, per una spesa complessiva pari a € 98.540,31 + IVA di cui € 5.107,16 per oneri di sicurezza;

VISTA La legge 11 settembre 2020 n. 120 conversione del decreto semplificazioni;

VISTO il Dlgs 50/2016;
VISTE le leggi in materia;

DETERMINA

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato;

- Di affidare alla Società Cerredil Srl di Casabona, mediante RDO sul MEPA i lavori di realizzazione Centrale Operativa Territoriale (COT) di Crotone, per una spesa complessiva pari a € 98.540,31 + IVA di cui € 5.107,16 per oneri di sicurezza;
- Che la somma di cui sopra trova la necessaria copertura finanziaria con i fondi del finanziamento PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza , per il quale è stata creata apposita autorizzazione di spesa, Conto di Bilancio n. 20411040 (finanziamento in Conto capitale dello Stato);
- Dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Francesco Bennardo;

- Autorizzare l'Ufficio Programmazione economica e finanziaria al pagamento delle fatture, previo ordinativo dell'U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale.

Il Responsabile del Procedimento GRECA STEFANO

Il Direttore U.O.S/Posizione Organizzativa/U.O.C U.O.C. GESTIONE TECNICO - PATRIMONIALE BENNARDO FRANCESCO

Il Direttore DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI
FICO GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

Società: BA7E9 CERREDIL S.R.L.
Banca: 05387 BPER BANCA S.P.A.
Data e MsgId: 08/08/23 16:02 SCT080823-155920683

Totale distinta: 245,00 euro (1 disp.)
Stato distinta: In uscita

Bozza il 08/08/23 alle 16:02 da Admin
Da firmare il 08/08/23 alle 16:02 da Admin
Firma il 08/08/23 alle 16:03 da CRRLRG67C07B857L
In uscita il 08/08/23 alle 16:03 da AUTO

Data esecuzione: 08/08/23
IBAN ordinante: IT02P0538742500000000943769
Tipo conto:
Debitore: CERREDIL S.R.L.

Beneficiario IBAN creditore	Descrizione causale	Caus. Esito	Importo
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI... IT3110100522200000000218500	SPESE PER REGISTRAZIONE CONTRATTO LAVORI DI REALIZZAZIONE COT CROTONE CUP: E12C22000190005	SUPP In uscita	245,00

A.S.P. di CROTONE -

OGGETTO: *“Lavori di realizzazione Centrale Operativa Territoriale (COT) Comune di Crotone Via Nazione Unite.*

CODICE CIG:9719088D21 – **CODICE CUP:** E12C22000190005

Ditta Appaltatrice: CERREDIL SRL UNIPERSONALE.

L'anno duemilaventitre, il giorno NOVE del mese di AGOSTO
nella Sede dell'ASP di Crotone, dinanzi a me Ufficiale Rogante,
autorizzato a norma di legge a ricevere gli atti dell'ASP di Crotone,
in forma pubblica amministrativa, sono comparsi:

a) Ing. Vincenzo Alfonso Cosimo nato a Crotone (KR) il 11/08/1982
(C.F. CSMVCN82M11D122A) Che dichiara di intervenire in questo atto
esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto dell'ASP di
Crotone (P.I. 01997410798), che rappresenta nella sua qualità di
Direttore Sostituto dell'U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale,
autorizzato ai sensi del D.Lgs n. 267/2000, di seguito nel presente
atto denominata semplicemente “Stazione Appaltante”;

b) il Sig. Silvestro Francesco Cerrelli, nato a Crotone il 22/08/2001
residente in Casabona alla Via Pitagora n. 18/A C.F.
CRRSVS01M22D122J), che interviene nel presente contratto in
qualità di ISTITUTORE della Società CERREDIL SRL
UNIPERSONALE con sede legale in CASABONA alla Via
Vittorio Veneto 248 (P.I. 03141740799), di seguito nel presente
Atto denominato per brevità “Appaltatore”;

Le parti, come sopra costituite, della cui identità personale e capacità

giuridica io Ufficiale Rogante sono personalmente certo, di comune accordo, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO CHE

- Con Determinazione del Direttore del Dipartimento Coordinamento Tecnico Area Servizi Amministrativo n. 1362 del 02/05/2023 si affidavano i "LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRALE OPERATIVA (COT) COMUNE DI CROTONE VIA NAZIONE UNITE"

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - oggetto del contratto

- La Stazione Appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, come sopra rappresentato, che accetta, l'affidamento relativo ai "LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRALE OPERATIVA (COT) COMUNE DI CROTONE VIA NAZIONE UNITE come descritti nei documenti contrattuali di cui al successivo art. 2.

- L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

- L' Ing. Vincenzo Alfonso Cosimo risulta altresì Responsabile Unico del procedimento, giusta delibera del Commissario Straordinario n. 405 del 29/06/2023.

-

€ 5.107,16 (euro cinquemilacentosette,16) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto del ribasso d'asta ed oltre IVA;

Art. 4 - variazioni al progetto e al corrispettivo

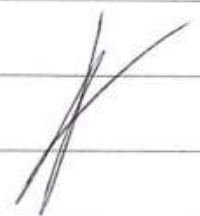

- L'appaltatore fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del D.lg. 50/2016, ha l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ritenute opportune dalla stazione appaltante e che il direttore lavori gli abbia ordinato purché non mutino sostanzialmente la natura dei lavori compresi nell'appalto.

- Le variazioni sono valutate ai prezzi di contratto, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale si provvede alla formazione di nuovi prezzi.

- I prezzi unitari offerti dall'appaltatore in sede di gara sono per lui vincolanti per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016.

- Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti dal medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali si valutano con le modalità normate dall'art. 8, comma 5 del D.M. 49/2018.

- I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'appaltatore e approvati dal responsabile del procedimento. Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme



Art. 6 - modalità di pagamento e obblighi di tracciabilità.

- È fatto obbligo all'Appaltatore pena la risoluzione di diritto del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136.
- È fatto altresì obbligo all'Appaltatore, ai sensi del comma 2 bis dell'art.25 del D.L n. 66/2014, convertito con modificazioni in Legge n. 89/2014, di riportare nelle fatture elettroniche emesse verso la Stazione Appaltante il Codice Identificativo Gara (CIG), nonché il codice unico del progetto (CUP) inerente i lavori oggetto dell'appalto, a pena di divieto di pagamento ai sensi del comma 3 dell'art. 25 della medesima Legge n.89/2014.
- I pagamenti saranno effettuati, presso l'Appaltatore a mezzo mandato di pagamento con accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.
- L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 3 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
- In caso di cessione del corrispettivo di appalto successivamente alla stipula del contratto di cui al successivo art. 25, il relativo atto

deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

- In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla Stazione Appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere.

- L'appaltatore si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Catanzaro della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

- Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art.1666 comma 2 del Codice Civile.

Art. 7 - domicilio

- Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede sita in Casabona Via Vittorio Veneto 248, indirizzo di posta elettronica certificata cerredil@pec.it dove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Art. 8 - risoluzione del contratto per mancato utilizzo degli strumenti di pagamento idonei

- Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli

altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

- Resta salva in ogni caso l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge 136/2010.

**Art. 9 - controllo degli automezzi adibiti al trasporto
dei materiali e identificazione degli addetti nei cantieri.**

L'appaltatore si obbliga a dare adempimento agli obblighi di cui agli artt. 4 e 5 della legge 136/2010.

Art. 10 – anticipazioni.

All'appaltatore sarà corrisposta un'anticipazione minima del 20% del valore contrattuale;

Art. 11 – Pagamenti in acconto

- All'appaltatore verranno corrisposti pagamenti in acconto, in corso d'opera ogni qual volta il credito dell'appaltatore, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, sarà non inferiore ad € 30.000,00 (Trentamila/00), mediante bonifico bancario sul C.C. dedicato che sarà comunicato dall'appaltatore.

- Il pagamento degli oneri di sicurezza avverrà proporzionalmente all'emissione dei SAL e comunque dopo aver acquisito il parere del coordinatore della sicurezza nella fase esecutiva.

- Il termine per l'emissione degli stati di avanzamento dei lavori relativi agli acconti del corrispettivo di appalto non può superare i 30 gg. a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.



• Il certificato di pagamento, previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario e del subappaltatore, verrà rilasciato dal R.U.P. entro 7 gg. dalla ricezione del SAL da parte del direttore dei lavori; il R.U.P. invia il certificato di pagamento alla stazione appaltante ai fini dell'emissione del mandato di pagamento da parte della stazione appaltante, che deve intervenire entro 30 gg. dalla data di rilascio del certificato di pagamento oppure dalla data di ricezione della fattura o della richiesta equivalente al pagamento qualora successiva alla data di rilascio del certificato di pagamento.

• Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a quarantacinque giorni la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.

Art. 12 – pagamento a saldo

• Il pagamento degli acconti e dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, non potrà superare i trenta giorni dall'emissione dei relativi certificati, la cui emissione non può superare i sette giorni dalla maturazione di ogni S.A.L.

• Il pagamento della rata di saldo può essere disposto previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria da parte dell'Impresa.

• Il termine di pagamento della rata di saldo e quello di svincolo della garanzia fideiussoria non può superare trenta giorni dall'emissione del certificato di collaudo.

• Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non

costituiscono presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile.

Art. 13 - regolarità contributiva

Si precisa che le liquidazioni a favore dell'impresa avverranno solamente dopo l'acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC) con esito positivo.

Art. 14 – Ritardi nei pagamenti

- In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal Capitolato Generale d'Appalto e ai termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, questi ultimi nella misura accertata annualmente con decreto del Ministro dei Lavori Pubblici, di concerto con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica.

- È facoltà dell'Appaltatore, trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, di agire ai sensi dell'articolo 1460 del Codice civile, ovvero, previa costituzione in mora dell'Amministrazione e trascorsi sessanta giorni dalla data della costituzione stessa, di promuovere il giudizio ordinario per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

- Gli stessi interessi sono dovuti nel caso di ritardato pagamento della rata di saldo rispetto ai termini previsti dalla normativa vigente,

con decorrenza dalla scadenza dei termini stessi.

- L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

Art. 15 - consegna dei lavori,

programma di esecuzione dei lavori, sospensione dei termini.

- Prima della consegna dei lavori l'appaltatore ha l'obbligo di presentare il programma definitivo dei lavori riportante, tra l'altro, l'ammontare presunto, parziale o progressivo, per ogni lavorazione, dell'avanzamento dei lavori.
- Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 120 (Centoventi) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Visto il verbale di consegna lavori in via d'urgenza redatto in data 30/06/2023;
- Nel caso di accoglimento dell'istanza di recesso l'appaltatore ha diritto al rimborso di tutte le spese contrattuali. Ove l'istanza dell'impresa non sia accolta e si proceda tardivamente alla consegna, l'appaltatore ha diritto al risarcimento dei danni dipendenti dal ritardo, pari all'interesse legale calcolato sull'importo corrispondente alla produzione media giornaliera prevista dal programma di esecuzione dei lavori nel periodo di ritardo, calcolato dal giorno di notifica dell'istanza di recesso fino alla data di effettiva consegna dei lavori. La

facoltà dell'ASP di Crotone di non accogliere l'istanza di recesso dell'appaltatore non può esercitarsi, con le conseguenze sopra previste, qualora il ritardo nella consegna dei lavori superi la metà del termine utile contrattuale.

- Qualora, iniziata la consegna, questa sia sospesa dall'ASP di Crotone e per ragioni non di forza maggiore, la sospensione non può durare oltre sessanta giorni. Trascorso inutilmente tale termine, si applicano le disposizioni appena richiamate ai commi 5 e 6 che precedono del presente articolo.

- Nelle ipotesi previste dai commi 5 e 6 del presente articolo, il responsabile del procedimento informa l'A.N.A.C.

- Per quanto concerne le eventuali sospensioni dei lavori trovano applicazione l'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 10 del D.M. 49/2019.

Art. 16 - penali, premi, risarcimento danni

- Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, viene applicata una penale giornaliera pari allo 0,30 (zero virgola trenta) per mille dell'importo netto contratto. Qualora il ritardo nell'adempimento determina un importo massimo della penale superiore all'importo del 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure per la risoluzione del contratto. Le



sospensioni totali o parziali dei lavori disposte dal Comune per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016, l'esecutore può chiedere il risarcimento dei danni subiti, quantificato sulla base di quanto previsto dall'art. 1382 del C.C.

- L'appaltatore dovrà denunciare i danni di forza maggiore alla D.L. entro 5 giorni da quello dell'evento, a pena di decadenza del diritto al risarcimento.

Art. 17 – collaudo

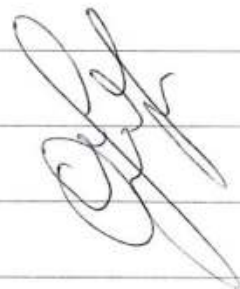
- La Stazione Appaltante entro Venti giorni dalla data di ultimazione dei lavori, ovvero dalla data di consegna dei lavori in caso di collaudo in corso d'opera, attribuisce l'incarico del collaudo a soggetti di specifica qualificazione professionale commisurata alla tipologia e categoria degli interventi, alla loro complessità ed al relativo importo.

- Il collaudo stesso deve essere concluso entro 2 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 2.19 del Capitolato Speciale di Appalto.

- I termini di inizio e di conclusione delle operazioni di collaudo dovranno comunque rispettare le disposizioni di cui al D.P.R. 207/2010, nonché le disposizioni dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016

Art. 18 - risoluzione del contratto

- Per l'eventuale risoluzione e recesso del contratto, oltre le previsioni di cui al precedente art. 15 ed a quelle contenute nel Capitolato Speciale d'appalto e nei successivi artt. 19 e 27 del presente



contratto, si applicano gli articoli 108 (Risoluzione) e 109 (Recesso) del D.Lgs. n. 50/2016.

- La risoluzione del contratto d'appalto è regolata dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, che si intende integralmente riportato nel presente contratto.

Art. 19 - recesso del contratto e valutazione del decimo

- La stazione appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

- Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei lavori eseguiti.

- L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali l'A.S.P. di Crotone prende in consegna i lavori ed effettua il collaudo definitivo.

- I materiali il cui valore è riconosciuto dall'A.S.P. di Crotone a norma del comma 1 sono soltanto quelli già accettati dal direttore dei lavori prima della comunicazione del preavviso di cui al comma 3.

- La stazione appaltante può trattenere le opere provvisorie e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili. In tal caso essa corrisponde all'appaltatore, per il



valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei lavori eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del contratto.

- L'appaltatore deve rimuovere dai magazzini e dai cantieri i materiali non accettati dal direttore dei lavori e deve mettere i predetti magazzini e cantieri a disposizioni della stazione appaltante nel termine stabilito; in caso contrario lo sgombero è effettuato d'ufficio ed a sue spese.

Art. 20 - garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva.

- A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) n. 2023/50/2674284 del 21/07/2023 Reale Mutua Assicurazioni Agenzia 854 Corigliano Calabro.

- L'ASP di CROTONE:

a) ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore;

b) ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei

regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presente in cantiere;

c) può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

- La garanzia dev'essere integrata ogni volta che l'ASP di Crotone abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

- La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo, ferme restando la responsabilità accertata a carico dell'appaltatore.

Art. 21 - responsabilità verso terzi e assicurazione.

- L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'ASP di Crotone da ogni responsabilità al riguardo. L'appaltatore assume altresì la responsabilità per i danni subiti dal l'ASP di Crotone a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con esclusione dei danni per errori progettuali, insufficiente progettazione, per azioni diverse e cause di forza maggiore.



L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione di responsabilità civile per danni e per danni cagionati a terzi, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di "regolare esecuzione" Polizza CAR n. 2023/06/2117443 del 21/07/2023 rilasciata dalla società Reale Muta Assicurazioni per un valore di € 98.540,31 ed un massimale di € 500.000,00 Unico, con lo scoperto del 10%.

**Art. 22 - adempimenti in materia di lavoro dipendente,
previdenza e assistenza.**

- L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.
- L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, l'appaltatore è invitato per iscritto dal R.U.P. a provvedervi entro i successivi 15 giorni. Ove l'Impresa non provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta entro il termine assegnato, l'ASP di Crotone effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

- Nel caso di formale contestazione delle richieste da parte dell'appaltatore il R.U.P. provvede all'inoltro delle richieste e delle contestazioni all'Ufficio Provinciale del Lavoro e della massima occupazione per i necessari accertamenti.

Art. 23 - sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

- Il piano di sicurezza e di coordinamento e il piano operativo di sicurezza formano parte integrante del presente contratto d'appalto.
- L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
- Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 24 – subappalto.

- Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
- Previa istanza dell'Impresa, l'ASP di Crotone autorizza, nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta e che possono essere subappaltati.

Art. 25 - persone autorizzate a riscuotere, divieto di cessione del contratto, cessione del corrispettivo d'appalto .

- Si applicano le disposizioni di cui alla legge 52/1991.
- Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai



sensi dell'art. 105 comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 12/04/2016, ad eccezione di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera d) del medesimo decreto. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

- Per la cessione dei crediti derivanti dal presente contratto d'appalto, così come 20 certificati ai sensi del Decreto Legge n. 35/2013, convertito dalla Legge n. 64/2013, trovano applicazione le norme dell'art. 106 comma 13 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 37, comma 7- bis del D.L. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014. L'autorizzazione o la cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata all'ASP di Crotone. In caso di cessione devono essere indicate con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle indicazioni previste, nessuna responsabilità può attribuirsi all'ASP di Crotone per pagamenti a persone non autorizzate. La cessione del credito da corrispettivo di appalto è efficace e opponibile all'A.S.P. di Crotone qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica di cui al presente comma.

- L'ASP di Crotone riconosce la cessione da parte dell'appaltatore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione.

- In ogni caso, l'ASP di Crotone può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto.

Art. 26 - obbligo rispetto del codice di comportamento.

le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto sono di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Crotone. È escluso il ricorso all'arbitrato.

Art. 29 - richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto (relativamente agli artt. ancora in vigore) e le disposizioni contenute nel D.P.R. 207/2010 (relativamente agli articoli ancora in vigore).

Art. 30 - trattamento dei dati personali.

La stazione Appaltante, ai sensi del Regolamento UE 679/2016 "Regolamento Generale in materia di protezione dei dati (GDPR)", informa l'Appaltatore che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti della Stazione Appaltante in materia.

Art. 31 - spese di contratto e trattamento fiscale.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti alla stipula e registrazione del presente atto (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.), nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico dell'Appaltatore. Il presente Atto viene da me Ufficiale Rogante, letto



alle Parti contraenti che, a mia domanda lo riconoscono conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse confermato di conoscerne il contenuto).

ASP DI CROTONE
ASP - CROTONE
U.C.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Il Direttore Societario
Ing. Vincenzo Cosimo

CERREDIL SRL
ASP CERREDIL S.R.L.
Sig. U.C.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Il Direttore Societario
Ing. Vito Casabonino
Pec: **casabonino@cerredil.it**
Tel: **0964 93141740799**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, le parti dichiarano di aver preso esatta conoscenza e di approvare espressamente il contenuto di cui agli artt. 1 (Oggetto del Contratto); 2 (Documenti dell'Appalto. Capitolato speciale e norme regolatrici del contratto); 3 (Ammontare del contratto); 4 (Variazioni al progetto e al corrispettivo); 5 (Invariabilità del corrispettivo); 8 (Risoluzione del Contratto per mancato utilizzo strumenti pagamenti idonei); 11 (Pagamenti in Acconto); 12 (Pagamenti a Saldo); 14 (Ritardi nei Pagamenti); 15 (Consegna Dei Lavori – Programma Di Esecuzione Dei Lavori – Sospensione Dei Termini); 16 (Penali, premi, risarcimento danni); 18 (Risoluzione del contratto); 19 (Recesso del contratto e valutazione del decimo); 20 (Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva); 22 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza); 23 (Sicurezza e salute dei lavoratori in cantiere); 25 (Persone autorizzate a riscuotere. Divieto di Cessione del Contratto. Cessione del corrispettivo d'appalto); 26

(Obbligo Rispetto del Codice di Comportamento); 27 (Adempimenti in materia Antimafia. Condizione Risolutiva Espressa); 31 (Spese di contratto e trattamento fiscale).

ASP DI CROTONE

ASP - CROTONE
Ing. Vincenzo COSIMO
U.O.S. Gestione Patrimonio Patrimoniale
Il Direttore Sostituto
Ing. Vincenzo Cosimo

CERREDIL SRL

CERREDIL S.r.l.
Contrada Galice
C.R. 0962/9202
88022 CASABONA (KR)
Partita Iva 03141740799

L'Ufficiale Rogante

Vincenzo Marino